

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - St-6620/2016

Dužnik - MITRA-KONT d.o.o. u stečaju, OIB: 01674751835, Zagreb, Stenjevečka 16

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.03.2019. DO 29.02.2020.

Od posljednjeg izvješća, 4. lipnja 2019. održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnina. Sud je po nastavku ročišta 2. srpnja 2019. donio rješenje o namirenju kojim je razlučni vjerovnik Istarske kreditne banke Umag d.d. namiren u iznosu od 123.037,85 kn što iznosi 58,57 % u odnosu na njihovu ukupno osiguranu tražbinu u iznosu od 210.075,64 kn, dok je iznos od 59.838,10 kn utvrđen kao trošak unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno odredbi čl. 254. SZ-a, te je po pravomoćnosti prenesen s depozita Financijske agencije na račun stečajnog dužnika.

Po oglasu za prodaju pokretnina - privremenih montažnih objekata sukladno procjeni sudskog vještaka po početnoj cijeni 10.403,46 kn koja uključuje PDV, prihvaćena je pristigla ponuda u iznosu 10.625,00 kn koja uključuje PDV.

U tijeku je uknjižba prava vlasništva kupca Istarske kreditne banke Umag d.d. na nekretninama koje su prodane na elektroničkoj javnoj dražbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Početno stanje: 3.410,03 kn

Prihodi:

Zakupnina	13.250,00 kn
Prihod s osnove troškova čl. 254. SZ-a	59.838,10 kn
Kamate	0,22 kn
Povrat naknade za e-dražbu	700,00 kn

Ukupno: 73.788,32 kn

Rashodi:

Naknade platnog prometa	690,52 kn
Knjigovodstvene usluge	12.250,00 kn

Procjena vrijednosti nekretnina	10.000,00 kn
Povrat predujma predlagatelju	15.000,00 kn
Procjena vrijednosti pokretnina	2.500,00 kn

Ukupno: 40.440,52 kn

Stanje: 36.757,83 kn

Razlučna prava:

Nekretnine dužnika su pravomoćno dosuđene kupcu Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d. te dužnik više nema nekretnina u vlasništvu. Razlučna prava Istarske kreditne banke Umag d.d. realizirano je djelomičnim namirenjem u iznosu od 123.037,85 kn što iznosi 58,57 % u odnosu na njihovu ukupno osiguranu tražbinu u iznosu od 210.075,64 kn, dok tražbina Ministarstva financija Porezne uprave u iznosu glavnice od 144.340,65 kn uvećana za zatezne kamate nije namirena.

Izlučna prava:

Nije bilo predmeta izlučnih prava u ovom postupku.

Radnici:

Nije bilo zaposlenih radnika u periodu za koji se daje izvješće.

Obveze stečajne mase i troškova stečajnog postupka podmiruju se redovito, a vraćen je i predujam za troškove stečajnog postupka u iznosu od 15.000,00 kn koji je uplatio predlagatelj Istarska kreditna banka Umag d.d. tijekom prethodnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju nakon podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj će naplatiti preostali iznos zakupnine i potraživanja s osnova unovčenja pokretnina. Po naplati će tijekom travnja 2020. predložiti određivanje nagrade stečajnom upravitelju, pripremiti završni račun, diobni popis ukoliko bude raspoložive stečajne mase za diobu i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 02.03.2020.

Stečajni upravitelj

Duško Koruga